

Č. j. MMJ/OŽP/51363/2025-83/25
SZ-MMJ/OŽP/11696/2025
Vyřizuje: Bc. Vladimíra Mittaschová
Tel.: 565593306
E-mail: vladimira.mittaschova@jihlava-city.cz
Dne: 12.3.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Magistrát města Jihlavy, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, a podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

k záměru

„Přeložka vodovodního řadu u Möbelix“ (dále jen „záměr“)

Žadatel/zastupující: Ing. Josef Novotný, U Dvora 11, 586 01 Jihlava, IČO: 32004401.
Žadatel/investor: Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava, IČO: 00286010.
Katastrální území: Horní Kosov, Jihlava.
Pozemky p.č. KN: 1056/1, 4380/59, 4380/58.
Zpracovatel projektové dokumentace: Ing. Josef Novotný, ČKAIT 1003575.
Z data: 2/2025.
Zodpovědný projektant: Ing. Josef Novotný, ČKAIT 1003575.

I.

Záměr „Přeložka vodovodního řadu u Möbelix“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný

za podmínek příslušných složkových předpisů:

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“)

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)

Zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“)

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“)

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pohřebnictví“)

II. (zákon o ochraně přírody a krajiny)

Příslušný orgán, ve smyslu § 4 odst. 2 (VKP), § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), souhlasí s realizací záměru dle předložené PD, za předpokladu plného respektování níže uvedených podmínek:

- Na parcele 1056/7, k.ú. Horní Kosov se nachází dva nově vysazené stromy, které nesmí být výkopem poškozeny!! Trasa bude vedena co nejbliž k chodníku tak, aby nebyly poškozeny kořeny těchto dvou stromů.

- Při realizaci stavby bude zajištěna ochrana dřevin před poškozením a ničením dle § 7 zákona o ochraně přírody. Dodržena bude ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích nebo Arboristický standard SPPK A01 002:2017 – Ochrana dřevin při stavební činnosti (<https://standards.nature.cz/seznam-standardu/>).

- Výkop v kořenovém prostoru (tedy pod okapovou linií zvětšenou o 1,5m) bude prováděn ručně a minimálně 2,5 m od paty kmene stromů. U stromů a nesmí být poškozeny kořeny, které mají zásadní význam pro fyziologii a statiku jednotlivých stromů, tedy kořeny o průměru nad 2,5 cm. Pokud dojde k poškození, musí být kořen ostře přetnut a místo řezu zahlazeno. Výkop je nutné co nejdříve znovu zasypat, aby se zabránilo vysušení a odumření obnažených kořenů.

- Při stavební činnosti musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy. Jakékoliv zásahy do korun stromů (ořezy) rostoucích v okolí stavby jsou možné pouze za souhlasu majitele pozemků a provedených certifikovaným arboristou. za dodržení arboristických standardů (Řez stromů, SPPK A02 002:2015). O zásahu bude proveden záznam ve stavebním deníku. Nevhodný ořez vzrostlých dřevin může být klasifikován jako závažné poškození dřeviny dle § 8 odst. 5 zákona 114/1992 Sb.

- Budou respektována ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny – obecná ochrana rostlin a živočichů. (Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky. Orgán ochrany přírody uloží zajištění či použití takovýchto prostředků, neučiní-li tak povinná osoba sama).

III. (vodní zákon)

Příslušný orgán **souhlasí** s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) **souhlasí s realizací záměru dle předložené PD za předpokladu plného respektování níže uvedených podmínek:**

1. Stavba „Přeložka vodovodního řadu u Möbelix“ je vodním dílem podle ust. § 55 vodního zákona.
2. O vydání povolení stavby je nutné požádat příslušný obecní stavební úřad (kompetence v oblasti povolování vodních děl byla v ORP Jihlava svěřena Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí, vodoprávnímu úřadu, který povoluje vodní díla jako obecní stavební úřad). K žádosti musí být doložena projektová dokumentace zpracovaná projektantem pro vodohospodářské stavby – tato **projektová dokumentace se** podle zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) **podává výhradně elektronicky**, dále je nutné doložit mimo jiné zejména souhlasy vlastníků stavbou dotčených pozemků, stanovisko správce stávajícího vodovodního řadu a stanovisko Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě.
3. PD bude obsahovat termín dokončení stavby, způsob vedení odborného dozoru a plán kontrolních prohlídek.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 10.2.2025 podal žadatel žádost o jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“) k záměru „**Přeložka vodovodního řadu u Möbelix**“.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:
Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Zákon o ochraně přírody a krajiny (Plesinger/565 593 341;tomas.plesinger@jihlava-city.cz)

Vzhledem k tomu, že se v trase vedení nachází vzrostlé dřeviny, orgán ochrany přírody stanovil podmínku jejich ochrany na základě § 7 zákona č. 114/1992 Sb. s odkazem na příslušné normy. Dále stanovil minimální vzdálenost výkopu od paty dřeviny s ohledem na velikost a ekologickou hodnotu dřeviny, tak, aby nebyla ohrožena fyzická vitalita dřevina a zajištěna její dlouhodobá perspektiva a provozní bezpečnost. Dále z důvodu ochrany kořenového systému stanovil ruční výkop a zákaz poškození kořenů nad danou velikost a také upozornil na nutnost respektování obecné ochrany dle § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny.

Příslušný orgán sděluje, že předloženým záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné níže uvedenými zákony jednotlivých složek životního prostředí:

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,

Zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů,

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

Zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Katarína Ruschková
vedoucí Odboru životního prostředí

Doručí se

Ing. Josef Novotný, U Dvora 11, 586 01 Jihlava

Na vědomí

Statutární město Jihlava
Magistrát města Jihlavy, stavební úřad

Ke zveřejnění

úřední deska Magistrátu města Jihlavy – 15 dnů